



Prodej stavebního pozemku 2 000 m² Rakov

, Rakov, Přerov

750 Kč / m²

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Rakov, který se nachází v okrese Přerov, přibližně 10 km od Hranic a Kelče a 15 km od Lipníka. Dle platného územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech. Doporučené jsou rodinné domy o maximálně dvou nadzemních podlažích. Pozemek jako sám takový je mírně svažité a nabízí úžasné výhledy na Hostýnské vrchy. Jeho plocha je 2000 m² a jeho uliční šíře je přibližně 24 m. Nabízí se zde také možnost odkoupení další parcely o ploše 1585 m². Budoucí majitel tak bude moct pozemek rozdělit na více stavebních parcel. Pozemek je napojen na obecní účelovou komunikaci a dle nového územního plánu zde bude vybudována nová obecní komunikace tř. C včetně následujících inženýrských sítí: místní vodovod, splašková kanalizace a STL plynovod. Tuto stavbu by měla obec zahájit v příštím roce. Rakov disponuje mateřskou školou, obchodem, hospodou, obecním úřadem a autobusovou zastávkou. V sousední obci pak naleznete potraviny, Opatovický lom, základní školu, poštu a lékaře. Celková cena je 750 Kč/m² včetně naší odměny a veškerého právního servisu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

CENA

Cena pozemku	750 Kč / m ²
Sleva	250 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Přerov
Obec	Rakov
Parcela	217

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0215
Datum aktualizace	14.09.2023
Umístění objektu	Centrum obce
Stavba	Ostatní

POPIS POZEMKU

Sophia Rakušanová
Tel.: +420 602 546 916
E-mail: info@realitypopulo.cz

Číslo nabídky: 0215
<https://realitypopulo.cz/reality/0215/>

Kategorie

Pozemky

Druh pozemku

Pro bydlení

Celková plocha m²

3585

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.